福岡市城南区樋井川の
小さなレンタルスペース

khorlo

-コルロ-

〒814-0153　福岡市城南区樋井川1-14-24 ミノリビル105
TEL:090-3663-6187　MAIL:info@khorlo.co　HP:khorlo.co

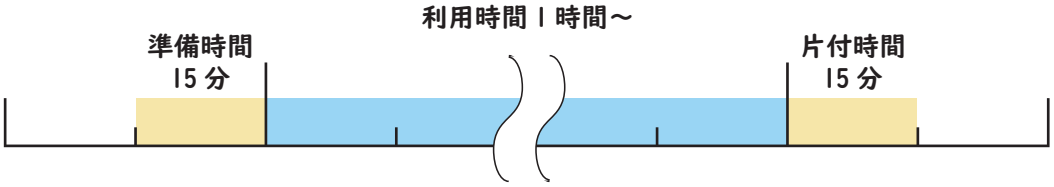
Business hours & Service charge

営業時間と利用料金について

スペース利用可能時間

平日・土日・祝日	午前７時～午後９時まで利用可能
休業日	原則日曜日・不定休

電話・メールでの問い合わせは 24 時間受け付けております。日曜日でもご希望があれば営業可能です。
利用料金は当日、現金前払いとなっております。領収書が必要な方はお申し付けください。
平日のご利用時間は１時間以上からです。
利用時間の前後 15 分は「準備」「片付け」時間として利用可能なため、実質１時間半からの利用となります。



住居者がいますので、夜間利用者がいない場合、午後９時には終了・施錠させていただきます。
決められたレンタル時間内で片付けを行ってください。
時間を延長した場合、その分の延長料金を精算させていただきます。15 分区切りで 400 円の延長料金です。

スペース利用料金

月に１回だけご利用の場合	1,500 円
月に２回以上利用の場合	1,000 円

当スペースの間取りは６畳の部屋が３つとダイニングキッチンがある 3DK のファミリータイプのものです。
間取りは次のページにてご確認いただけます。
その内の１部屋だけを利用できるのではなく、105 号室の部屋全てをお使いいただけます。
時間を延長した場合、その分の延長料金を精算させていただきます。15 分区切りで 400 円の延長料金です。

営業時間外での利用を希望する場合は、時間制ではなく人数制となり
１人だけの利用は１人 5,000 円、２人での利用は１人 4,000 円、３人での利用は１人 3,000 円となります。
以降の割引はありませんのでご了承ください。

Notes

注意事項

スペース利用時の注意事項

当レンタルスペースは短期・定期利用のどちらの場合でもず利用前の見学をお願いしております。
コルロは入居者がいるアパートの一室を利用しており、大通りから少し入ったところにあるアパートのため、まずはどういった場所にあり、どのような広さなのかを体験していただきます。
一度見学したからといって、必ずその後利用しなければならないわけではありません。

利用の際の禁止事項

以下の行為や下記目的のスペース利用を禁止させていただきます。

- 楽器の演奏・大声を出す行為
- 壁や床を汚す行為
- 動物を連れてくること
- 強い匂いの出る作業（納豆などの香りが強い食べ物の持ち込み・出前 / 喫煙）
- 子供がいる時に火を使う作業（コルロ内は禁煙）

- 医療行為を行うこと
- 宗教の営業や活動、風俗関係、政治活動
- 無店舗チェーンの代理店や訪問販売の窓口
- 利用目的のはっきりしない団体など
- その他、住宅地の環境や当レンタルスペースに合わないと思われる内容が含まれる活動

利用後、上記に違反する行為が判明した場合は今後の利用をお断りさせていただきます。

その他、事前にお伝えしておくこと

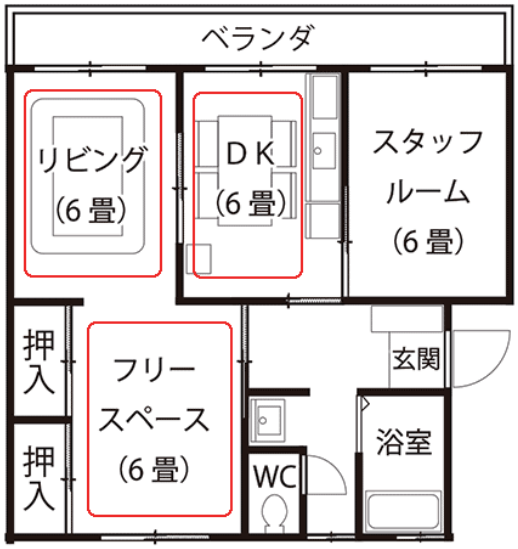
- 駐輪スペース有、駐車スペースは 4 台分有（指定以外のスペースは入居者の駐車場のため利用不可）
- 申請なしでのキッチンで調理不可（食べ物や飲み物の持込や出前は可能）
- 教室として当スペースをご利用の方は、生徒様からの連絡は各自でご対応ください
- むやみに備品を触ったりせず、動かした場合は元の場所へ必ず戻すようにしてください
- ハサミやカッターなどもあるため、子供がいる場合は必ず目を離さないようにお願いいたします
- レンタルスペース利用時に起こった事故・怪我などに関しての責任は一切負いません
- 備品や内装が破損・損害が発生した場合、修理代・クリーニング代を請求させていただきます
- 利用者のなかに小学生以下のお子様が 5 名以上いる場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございます

なお、利用団体へ近隣・入居者の皆様から苦情などがきた場合はその後のご利用をお断りさせていただきます。

Floor plan & Introspection

間取りと内観について

コルロの間取り



コルロは住宅地にありますが騒音が少ないレンタルスペースです。
集会場、趣味の教室、手作りの品を販売・展示するスペース、
撮影スタジオ、プロジェクターを使用したシアター、
などとして利用可能です。

部屋の広さは6畳の部屋が4部屋です。
内1部屋はスタッフルーム、運動教室では更衣室扱いとなります。
少人数の教室・サークル・サロン・集会などにご利用ください。
6畳の部屋が2部屋、テーブルがあるキッチン（利用希望時は申請）
洗面台、トイレ、お風呂が利用可能です。
※風呂が使いたい時は事前にお申し付けください。
赤で囲っている箇所は備品などのレイアウトを変更可能です。

コルロの内観

DKはフローリング。テーブルクロスやカーテン、奥の引き戸の取り外しも可能で、ウォーターサーバーやもお使いいただけます。

リビング・フリースペースにはコルクマットを敷いています。通常時は写真のように大きい備品は置いておらず、押し入れの中です。

コルクマットを外すと畳（和室）になります。事前にどちらがいいか選べます。テーブルは大・小の二つがあり、こちらは小です。

コルロはこのような使い方をお勧めします

- 公共の会議室ほど大きい場所は必要ないけど、自宅以外の小さなスペースを利用したい方
- 同じ曜日、同じ時間で短期や長期の予約をとりたい方
- 数日間だけ商品の展示や販売をしたい方
- 個人的に趣味の教室・サロンを開きたい方（ネイルサロン・英会話教室・そろばん教室・ヨガ教室など）
- 家族の集まりで一日だけ利用したい方
- バス停やコンビニ近くで仮眠、休憩をしたい方　　など

Lending service

道具貸出サービス

備品貸出（コルロ独自サービス①）

これらの備品は、コルロ内で使う場合は全て無料でお使いいただけます。
以下の料金は「他の場所で使う際のレンタル料」となっております。

- 当スペースでの使用優先のため、日時・道具によってはサービスをお断りさせていただく場合もあります
- サービス利用の費用は【レンタル料＋配達・回収・緊急利用・駐車代等】となります
- 道具貸出サービスは福岡市内限定で、2 日前、当日の利用連絡は別途 1,000 円
- 道具の配達、回収を希望される場合ははそれぞれ別途 500 円
- 道具の破損・紛失の場合は道具により本体代金を請求させていただきます

ハンモック ¥1,000

ﾌﾟﾛｼﾞｪｸﾀｰｽｸﾘｰﾝ ¥500

プロジェクター ¥3,000

パイプ椅子 ¥1,000

折たたみ椅子 ¥700

折たたみﾃｰﾌﾞﾙ ¥1,000

ﾎﾜｲﾄﾎﾞｰﾄﾞｾｯﾄ ¥2,000

ソファーベッド ¥1,000

一人用ﾄﾗﾝﾎﾟﾘﾝ ¥500

小型ﾌﾟﾛｼﾞｪｸﾀｰ ¥1,000

ｴｱｰｿﾌｧｰﾍﾞｯﾄﾞ ¥2,000

会議用長机 ¥1,500

ヨガマット ¥200

イーゼル ¥1,000

ﾏｯｻｰｼﾞﾍﾞｯﾄﾞ ¥3,000

エアーベッド ¥700

他多数、サイトにてご確認ください

How to Use

スペースの利用方法

生徒募集中の教室紹介（コルロ独自サービス②）

コルロでは資格を利用した教室を行うことが出来ます。
現時点（2019/4/22）で生徒を募集している教室・サロンは以下の通りです。
参加希望の方は講師様へ直接ご連絡をお願いします。参加キャンセルなども講師様へご連絡ください。
教室に参加したい、または教室を開きたい方はぜひお問い合わせください。

ヨガ＆トランポリン

aroma yoga

マットピラティス

amical® グループレッスン

ママさんピラティス

おうちピラティス

Paradise Kitchen

クンダリーニヨガ

生徒募集中以外のスペース利用例

英会話レッスン / フラダンス教室 / アシュタンガヨガ教室 / フラダンス教室
完全会員制ボディマッサージ＆九星気学鑑定 / クリエーターデッサン会 / 姿勢教室
披露宴の催し物の練習場 / 九州歴史集会の会場 / カトリック食事会 / 面談・会議場 / 読み聞かせ教室
FBS 福岡放送【めんたいワイド】の火曜コーナー『法律ハテナ？』内のミニドラマ撮影スタジオ
FBS 福岡放送【めんたいワイド】の火曜コーナー『物体 X』内のロケスタジオ